

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 9. kolovoza 2023.

STEČAJNI PREDMET: St-399/2023

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-399/2023

Stečajni sudac: Augustin Jalšovec

Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, fotografija i računa

2. Potvrda FINA - e na dan 19.06.2023.

3. Bilanca na dan 14.06.2023.

4. Prokazni popis imovine

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka: ESTRELLA PANONICA j.d.o.o.

OIB: 38364811201

Sjedište: Slavonski Brod

Adresa: Ulica Rozinka 1

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa: Ivana Aćimović, OIB: 45293543697

Adresa: Rozinka 30
Slavonski Brod

Funkcija: direktor

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

Datum podnošenja prijedloga: 29.05.2023.

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Na adresi se nalazi stambeni objekt s ugostiteljskim lokalom u prizemlju koji ne radi. Prema dostupnim podacima i informacijama dobivenim od člana uprave Dužnika na predmetnoj adresi se ne odvija poslovna djelatnost Dužnika. Dužnik je bio iznajmio navedeni poslovni prostor, ali nije mogao ishoditi dozvolu za početak obavljanja ugostiteljske djelatnosti zbog toga što prostor nije zadovoljio propisane minimalno tehničke uvjete, te Dužnik na navedenoj

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

lokaciji nikada nije ni počeo s radom.. Poslovna aktivnost dužnika je pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Odgovorna osoba stečajnog dužnika Ivana Aćimović, OIB: 45293543697 se odazvala na poziv upućen elektronskom poštom, održan je sastanak s istom, te je uputila stečajnog upravitelja na Knjigovodstveni servis "SALDO" koji obavlja knjigovodstvene usluge za Dužnika te je omogućen stečajnom upravitelju uvid u poslovnu dokumentaciju i dostavljena je bilanca na dan 14.06.2023..

Pregledom poslovne dokumentacije i u razgovoru s knjigovodstvom i članom uprave Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da od imovine Dužnik nema ništa. Član uprave Dužnika je dostavio javnobilježnički ovjereni prokazni popis imovine – u Prilogu 4.

Uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju te je stanje obveza stečajnog dužnika 14.836,68 Eur / 111.786,97 kn i odnose se na neplaćene doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, poreze i prireze iz plaće člana uprave Dužnika, neto plaće člana uprave Dužnika, pozajmice odgovorne osobe ujedno i člana uprave / osnivača Dužnika prema Dužniku i pozajmice ostalih osoba, i dugove za najam poslovnog prostora.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: **3.773,62 Eur / 28.432,34 kn**

Dokaz: U Prilogu 2.: Potvrda FINA-e na dan 19.06.2023.

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog ureda
za katastar i geodetske
poslove, Odgovoru
Općinskog suda u
Slavonskom Brodu,
Zemljišnoknjižni odjel

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila
Hrvatske i potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Podaci o imovini: -

Vrijednost: -

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema:

Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.

4.2.4. Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne):

NE

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Potvrdi Porezne ispostave
Slavonski Brod

4.2.5. Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:

(da/ne):

NE

Podaci o pobožnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 Eur / 0,00 kn

Od imovine Dužnik nema ništa.

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2022. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

DA – točka 3.2.2

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

1 radnik

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – Uprava dužnika je omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju te je stanje obveza stečajnog dužnika 14.836,68 Eur / 111.786,97 kn i odnose se na neplaćene doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, poreze i prireze iz plaće člana uprave Dužnika, neto plaće člana uprave Dužnika, pozajmice odgovorne osobe ujedno i člana uprave / osnivača Dužnika prema Dužniku i pozajmice ostalih osoba, i dugove za najam poslovnog prostora.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 13.989,99 kn / 1.989,52 Eur

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

| | | |
|---|-------------|----------|
| Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV) | 7.500,00 kn | 995,42 € |
| Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja | | |
| (ured, telefon, Internet, uredski materijal, | | |
| poštanski troškovi) | 300,00 kn | 39,82 € |
| Putni troškovi | 3.000,00 kn | 398,17 € |
| Vođenje žiro računa i bankarske naknade | 750,00 kn | 99,54 € |
| Troškovi arhiviranja dokumentacije | 1.000,00 kn | 132,72 € |
| Javnobilježnički troškovi | 300,00 kn | 39,82 € |
| Izrada žiga | 139,99 kn | 18,58 € |

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

| | | |
|----------------------------|---------------------|-------------------|
| Sudska pristojba (uvjetno) | 1.000,00 kn | 265,45 € |
| UKUPNO: | 13.989,99 kn | 1.989,52 € |

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE

Od imovine ne postoji ništa.

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. u rješenju iz točke 1. odrediti ovlaštenje stečajnom upravitelju da odjavi radnike prijavljene kod Dužnika
4. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
5. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

| | | |
|---|--------------------|-----------------|
| Biljezi | 19,97 kn | 2,65 € |
| Računi | 17,93 kn | 2,38 € |
| Putni troškovi Pristup na ročište 01.09.2023. Relacija: Zagreb-Osijek, prijeđeni kilometri 279 km x 2 =558 km x 3 kn / 0,40 Eur/ km =1.674,00 kn + cestarina (121,35 kn / 16,1 Eur x 2) = 1. 924,31 kn / 255,40 Eur | 1.924,31 kn | 255,40 € |
| Ukupno | 1.962,21 kn | 260,43 € |

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić